



le Domaine de la Cour

LOCATION DE GITES 2022 - 2023

La cour d'aunou - 61500 Aunou-sur-Orne -

+ 33 (0)6 44 91 10 47

ledomainedelacour@gmail.com



le Domaine de la Cour

Le Domaine de la Cour fait partie de ces lieux en dehors des sentiers battus au charme authentique qui permet de se ressourcer.

Un environnement de prairies près des sources de l'orne, des salles installées dans les anciens bâtiment d'une ferme rénovée (la grange, le pressoir, l'écurie, les étables), un hébergement confortable, une restauration régionale, la piscine et les billards, pour s'isoler en petit groupe, les différentes terrasse.

Idéalement situé au centre de la Normandie notre structure accueille des groupes de 50 à 75 personnes

On vous aidera à organiser votre évènement et à faire de votre séjour une réussite.

Bienvenue au Domaine de la Cour.





le Domaine de la Cour

Ce que vous offre le Domaine de la Cour

- Un site facile d'accès au coeur de la Normandie
- Des espaces verts pour jouer, des terrasses
- Possibilité de faire des repas à l'extérieur (tables et chaises disponibles) éclairage guinguette sur a terrasse derrière la salle cathédrale
- Des salles spacieuses et parfaitement équipées
- Un parking privé
- Un hébergement de qualité
- Une location en gestion libre : vous amènerez linge de toilette, draps, vous vous chargez des repas
- Des propositions de repas déposés dans la cuisine, méchoui
- Un barbecue sous abri
- Une piscine protégé par un volet, chauffée par une pompe à chaleur.
- De nombreuses activités aux alentours





le Domaine de la Cour

Les Salles communes

- **Le Salon Le Pressoir** - 90 m² - Rez de chaussée, 4 m de hauteur, lumière du jour, isochanvre sur les murs, tomettes, communique avec la Grange aux Hirondelles. Tables rectangulaires, cheminée feux de bois, billiards, babyfoot
- **La Cathédrale** - 80 m² - **Pour** : Réception - Rez de chaussée, lumière du jour, 5 m de haut, sonorisé, éclairage festif en relation avec cuisine professionnelle et deux terrasses avec salon de jardin
- **Cuisine et arrière cuisine** : 45 m², passe plat vers la salle, double ouverture sur l'extérieur
- *En Option* : **La Grange aux Hirondelles** - 180 m² - **Pour** : Réception
Rez de chaussée, 6m de hauteur avec lumière du jour, murs en pierre, sol parquet, vidéo projecteur, grand écran murale motorisé, espace traiteur et sanitaires.

Matériel Salle

- ✓ Tables rondes de 152 cm de diamètre pour 8/10 personnes ou tables rectangulaires
- ✓ Chaises blanches Napoleon III
- ✓ (2 enceintes 300 Watts, table de mixage 2 CD et câble de connexion mini jack pour ordinateur/mp3,
- ✓ Déco ruban à led, lumières led type disco,

Matériel Cuisine

- ✓ Deux grands frigos, deux petits
- ✓ Micro onde
- ✓ Piano gaz
- ✓ Plaque électrique
- ✓ Four electric
- ✓ Vaisselle
- ✓ Matériel de cuisine
- ✓ LavE vaisselle professionnelle





le Domaine de la Cour

Les Chambres du gîte La Volière

12 Chambres avec chacune sa propre salle de bain :

6 chambres au Rez de chaussée :

- 1 chambre familiale 5 personnes 45 m²
- 3 chambres 3 personnes : un lit de 140, un lit de 90
- 1 chambre accès handicapé
- 1 chambre 3 personnes : 3 lits de 90
- 1 chambre 2 personnes : 2 lits e 90

5 chambres au Premier étage:

- 1 chambre : un lit de 90
- 4 chambres 3 personnes : un lit de 140, un lit de 90

Un mini dortoir au Premier étage: 2 lits de 140, 3 lits de 90

Equipements Chambres.

- ✓ Protège matelas.
- ✓ Protège oreiller
- ✓ Couette avec housse.
- ✓ Couvre lit
- ✓ Bureau
- ✓ Fauteuil

Accessoires Salle de Bain

- Miroir Grossissant
- Sèche cheveux
- Poubelle





le Domaine de la Cour

Les Chambres des gîtes Les Hortensias and Co

Gite les Hortensias : 395 m2

Maison à un étage donnant sur le jardin avec une terrasse en plein sud

- Un grand salon de 50m2 avec cheminée feux de bois, fauteuils, 2 divans lits porte fenêtre
- Une cuisine dinatoire : plaque 4 feux gaz, deux frigos, lave vaisselle, four électrique, micro onde, matériel et vaisselle jusqu'à 20 personnes
- Une salle de bain avec baignoire et douche
- Une chambre avec lit de 140

Au premier étage

- Au dessus de la cuisine : grande chambre de 32 m2 accès par escalier droit un lit de 140 un lit superposé, cabine de douche
- Accès à Trois chambres par escalier colimaçon une avec lavabo deux lits de 90 deux en enfilade une avec deux lits de 90 l'autre avec lit de 140 et lavabo.

Gite la Maison Bleue : 45 m2

Maisonnette à un étage donnant sur le jardin avec une petite terrasse, salon avec lit de 140, chambre palier avec lit king size et lit de 90, kitchenette, salle d'eau avec douche

Gite les Amoureux : 35 m2

Maisonnette à un étage donnant sur le jardin avec une petite terrasse, salon avec lit de 140, chambre palier mansardée avec lit de 140, kitchenette, salle d'eau avec douche





le Domaine de la Cour

Les Extérieurs

Le Domaine de la cour compte 3000m² d'espaces verts pour courir librement entre et derrière les bâtiments. Devant les chambres et les gîtes, une pelouse entourée de petits murets, derrière les bâtiment, terrain propice au jeux de ballon, repos en dessous des arbres, discussion...

Vous pourrez profiter

- de l'espace barbecue, protégé, éclairée la nuit (vous apportez votre charbon de bois)
- d'un rond de feux pour faire cuire des chamallows, discuter en admirant les étoiles
- d'une piscine (10m*5m) accessible de 10h à 19H, chauffée par pompe à chaleur. Ne craignez rien pour le enfants : double protection volet plus abri bas.
- Terrasse avec salon de jardin
- Parking





le Domaine de la Cour

Les Activités aux alentours

Cheval : promenade découverte, reprise, attelage, visites...

- Centre équestre de sées

<https://centreequestredesees.wordpress.com>

- Centre équestre de Montmirel T : 02 33 28 02 73

centreequestredemontmirel.fr

- Haras national du Pin Le Pin au Haras

T : 02 33 36 68 68 Site : haras-national-du-pin.com

spectacles équestre, promenades en attelage et baptêmes poneys

Randonnées : forêt d'Ecouve

Activités ludiques

- Rustik - Parc à thème - Animation et jeux

rustik.fr

- Ouest Paintball Boitron

A partir 10 personnes : 06 87 24 34 39

- Ouest Karting Aunay les Bois T: 02 32 27 65 87

- Parc Animalier d'Ecouves Le Bouillon 02 33 82 04 63 400 animaux

- Base de Loisirs lac plage Le Mêle sur Sarthe T : 02 33 27 63 97 pédal'eau, pêche, mini-golf, jeux, aire de pique-nique Flyboard et Hoverboard T : 06 09 71 68 80

- Canoë kayak Pont douilly T : 02 31 69 86 02 site

canoe-kayak.pontdouilly-loisirs.com/fr

- Les chèvres de Jabi Trémont T : 06 78 05 21 32

À visiter aux alentours

- Cathédrale de Sees

- Château d'Ô Mortrée T : 06 40 11 31 11

- Château de Médavy T : 02 33 35 05 09 chateau-medavy.com

- Château de Sassy Saint-Christophe-le-Jajolet T : 02 33 35 32 66



le Domaine de la Cour

Les Conditions d'Utilisation et Règlement

La réservation du site n'est effective qu'après réception de l'acompte de 1400 euros par virement accompagné du règlement signé.

En cas d'annulation de la réservation par le client, l'acompte reste acquis au Domaine de la Cour.

Une facture récapitulative est adressée au client avec le détail des prestations 15 jours avant la date de la réception.

Le solde dû sur le montant de la facture doit être réglé 7 jours avant le jour de la réception par virement.

Un chèque de caution de 3000 euros est remis par le locataire lors de son arrivée après avoir signé l'inventaire. Il sera rendu une semaine après la réception si aucun paiement ne reste en suspens, entre autres, règlements des casses, dégradations...observées

Assurance Villégiature

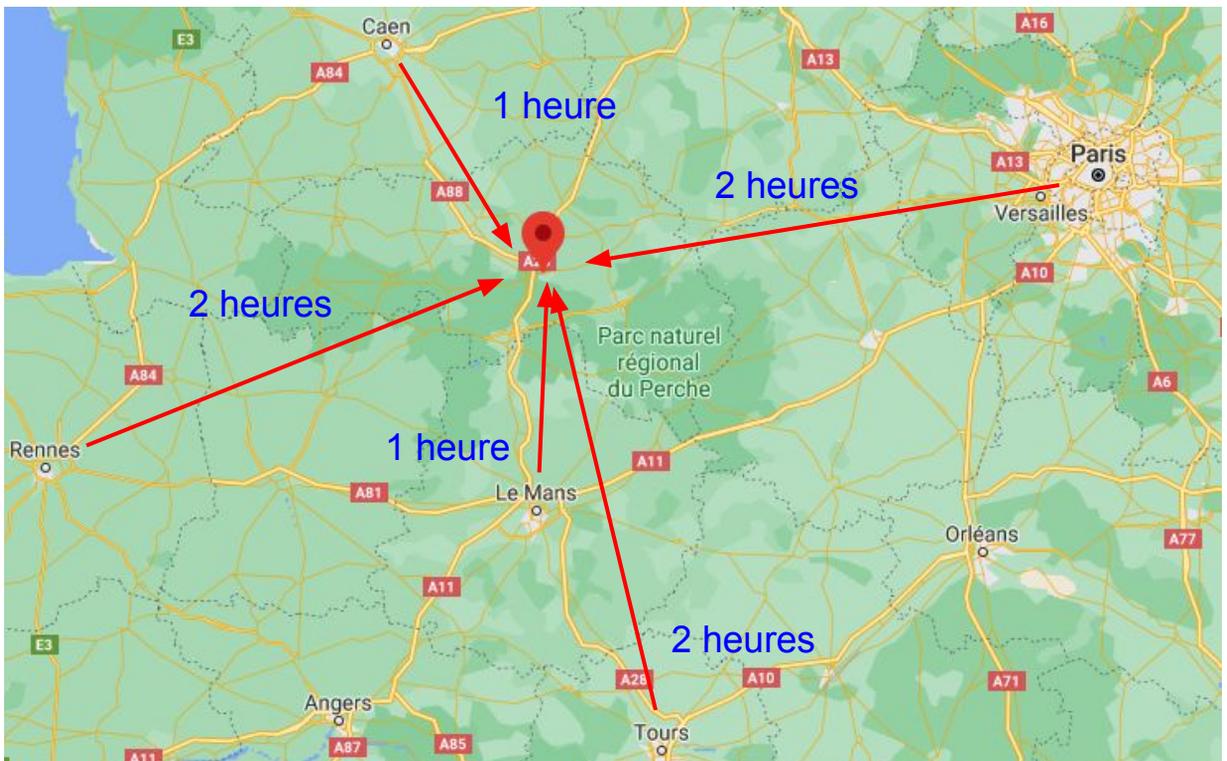
Le locataire s'engage à produire une attestation d'assurance prévoyant que sa responsabilité civile est spécifiquement acquise pour l'organisation du séjour et la location du domaine.



le Domaine de la Cour



1. Grande Salle - La Grange aux Hirondelles
2. Salle La Cathédrale
3. Salle Le Perchoir
4. Salon détente Le Pressoir
5. Gîte Les Hortensias
6. Gîte La Maison Bleue
7. Gîte Les Amoureux
8. La Volière – 12 chambres Rdc et étage
9. Piscine
10. Fireplace – Barbecue et Feux de camp
11. Terrasse avec salon jardin
12. Parking



Le Domaine de la Cour

La Cour d'Aunou
61500 - Aunou-sur-Orne
Normandie

Jackie Vasseur
ledomainedelacour@gmail.com

T. 06 44 91 10 47

Venir par route

De PARIS :

Tunnel de Saint Cloud
> A13
> N12
> sortie direction Sées
> Aunou-sur-orne

du MANS :

> A28 direction Alençon/Rouen
> Prendre la sortie A88
en direction de Caen/Argentan/Sées
> Sortie Sées puis Aunou-sur-orne

de CAEN

>A88 direction Le Mans
sortie Sées puis direction Aunou-sur-orne

Venir par Train

Ligne Paris – Granville

Gare de Surdon 10 minutes du Domaine de la cour
Gare de Sées 5 minutes du Domaine